

Relazione
del Revisore Unico al bilancio al 31.12.2015
della Fondazione OAGE

Signor Presidente, Signori Consiglieri,

il progetto di bilancio che viene sottoposto alla Vostra attenzione è relativo all'esercizio che si è chiuso, a termine di statuto, il 31 dicembre 2015.

Nel corso dell'esercizio, il Revisore ha vigilato sull'osservanza delle leggi, dello statuto e sul rispetto dei principi di correttezza amministrativa utilizzando nell'espletamento dell'incarico, i suggerimenti indicati nelle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.

In particolare il Revisore:

- ha preso visione dei verbali del Consiglio di Amministrazione svolti nel 2015, constatando che le azioni deliberate sono state conformi allo Statuto della Fondazione non essendo state imprudenti o in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del fondo di dotazione;
- ha tenuto nel corso dell'esercizio 2015 n. 4 riunioni del Revisore Unico;
- ha acquisito dal Presidente del Consiglio di Amministrazione informazioni sul generale andamento della gestione e della sua prevedibile evoluzione, constatandone la conformità allo Statuto della Fondazione.

In relazione all'attività posta in essere, il Revisore ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente ed esaurientemente i fatti di gestione mediante l'assunzione di informazioni e l'esame, con il metodo della campionatura, dei documenti aziendali.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Revisore denunce ai sensi dell'Art. 2408 del Codice Civile.

Per quanto più specificatamente attiene alla funzione di vigilanza, il Revisore ha esaminato lo schema di bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, predisposto dal Presidente del Consiglio di Amministrazione, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, redatto ai sensi di legge e comunicato in data 31 marzo 2016, unitamente alla Relazione Illustrativa ed al Bilancio Preventivo 2016 redatti l'11 dicembre 2015, che risultano coerenti con i principi dello Statuto, ai fini degli adempimenti previsti dall'Art. 2429 del Codice Civile.

Risultato di esercizio

L'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE	2015	2014
<u>Attivo</u>		
- Immobilizzazioni	€ 1.743	€ 1.099
- Attivo circolante	<u>€ 117.293</u>	<u>€ 97.641</u>
Totale attivo	€ 119.036	€ 98.740

	2015	2014
<u>Passivo:</u>		
- Fondo di dotazione	(€ 60.000)	(€ 60.000)
- Riserve da Fondo di Gestione	(€ 27.897)	(€ 33.998)
- Totale Patrimonio Netto	€ 87.897	€ 93.998
- TFR lavoro subordinato	€ 98	€ -
- Totale Debiti	€ 23.762	€ 4.742
- Ratei e Risconti	<u>€ 7.279</u>	<u>€ -</u>
Totale passivo	€ 119.036	€ 98.740

CONTO ECONOMICO	2015	2014
- Ricavi vendite e prestazioni	€ 14.129	-
- Contributi in c/esercizio e altri	€ 76.199	€ 27.996
A) Totale valore della produzione	€ 90.328	€ 27.996
- Costi per servizi	€ 87.724	€ 20.561
- Costi per il personale	€ 1.760	-
- Ammortamenti e svalutazioni	€ 466	€ 122
- Oneri diversi di gestione	€ 356	€ 7.324
B) Totale costi della produzione	€ 90.306	€ 28.007

	2015	2014
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	€ 22	€ - 11
- Altri proventi finanziari e oneri straordinari [A-B+(-C)]	€ 172	€ 11
- Proventi e oneri straordinari	€ - 194	€ -
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D+-E)	==	==

Tenuta della contabilità

Il Revisore ha effettuato le verifiche periodiche previste dall'art. 2404 del Codice Civile, controllando la tenuta della contabilità e dei libri sociali.

Dai controlli effettuati è risultata la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione.

Il Revisore ha valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'assunzione di informazioni dal Tesoriere, Arch. Giorgio Cirilli, e dall'impiegata con mansioni di supporto agli adempimenti contabili e di segreteria della Fondazione, Sig.ra Miroslava Wasiak assunta in data 9/12/2015.

Il Revisore ha acquisito, altresì, conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, in relazione all'attività posta in

essere e, per quanto riguarda le procedure d'informatizzazione utilizzate, è stato informato dal Presidente sull'imminente necessità di acquisire un programma per la fatturazione attiva della Fondazione essendo aumentato notevolmente il carico di lavoro relativo alla parte commerciale e conseguentemente il numero di fatture da emettere.

Esame del bilancio di esercizio

L'esame del bilancio è stato svolto facendo riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio di esercizio, integrate – ove necessario – dai principi contabili approvati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

- l'Attivo Circolante mostra un aumento del 20,5% passando da € 98.740 a € 119.036 in conseguenza di un incremento delle disponibilità liquide;
- il Conto del Patrimonio evidenzia una diminuzione del Patrimonio Netto di € 6.101 pari al 6,49% determinato dalla diminuzione del Fondo di Gestione conferito inizialmente ed utilizzato per la copertura delle spese di gestione dell'esercizio corrente;
- sulla base del Conto Economico rispetto al decorso esercizio, si evidenzia un aumento dei contributi erogati dall'Ente Fondatore e di ricavi relativi alla parte commerciale a fronte di un aumento dei costi per servizi.

Il risultato gestionale evidenzia un pareggio.

Il Revisore dà atto che:

- nella redazione del bilancio non si è fatto ricorso alla deroga prevista dall'Art. 2423, 4° comma del Codice Civile, non essendo intervenuti nel corso dell'esercizio eventi eccezionali che abbiano impedito l'applicazione delle norme contenute nel richiamato Art. 2423;
- i criteri di valutazione adottati sono esposti nella Nota Integrativa e sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 2426 del Codice Civile.

Relazione illustrativa e bilancio preventivo 2016.

Nella Relazione Illustrativa il Presidente ha illustrato l'attività in programma nel 2016 ed al riguardo si segnala il conseguimento degli scopi statutari attraverso la promozione ed organizzazione di mostre, convegni ed altri eventi culturali in corso di definizione.

Nell'ambito della formazione degli iscritti all'Ordine, vi è stato l'ottenimento da parte del Consiglio Nazionale degli Architetti dei crediti formativi professionali per tutti gli eventi di carattere formativo organizzati dalla Fondazione.

Inoltre viene segnalato l'Organismo di Mediazione collegato alla Fondazione ed operativo dal 1° gennaio 2016 che opera quale Camera di Conciliazione per la risoluzione di controversie particolarmente in ambito edilizio.

Va infine menzionato che l'Ente Fondatore ha destinato per il 2016 a favore della Fondazione un fondo accantonamento di € 100.000,00.

Considerazione conclusiva.

Il Revisore ritiene che il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2015 sia conforme alle risultanze delle scritture contabili e sia stato redatto nel rispetto delle disposizioni di legge in materia e pertanto non formula rilievi in ordine alla proposta di bilancio 2015, così come presentata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e sottoposta alla Vostra approvazione.

Genova, 18 aprile 2016

Il Revisore Unico

(Dott. Maurizio Pecoraro)

